SERVICE PUBLIC FÉDÉRAL
Emploi, Travail et
Concertation sociale

Salaires minimums par (sous-)commission paritaire

Commission paritaire 3190105: office de location sociale

En vigueur au 01/03/2021 (Dernière actualisation de la page 30/07/2021)

Adaptation barème salarial CCT du 08 /06/2021 entrée en vigueur au 03/2021:
Intégration des allocations de foyer et de résidence dans le barème salarial;
Ajout années ancienneté jusqu'à 35 ans;
Augmentation du Revenu Minimum Moyen Garanti.

En cas d'indexation en application des CCT sectorielles, seuls les salaires minimums sont indexés.

Ce sous-secteur n'est pas une sous-commission paritaire officielle. Cependant, les données salariales sont reprises dans les CCT sectorielles de la Sous-commission paritaire officielle (SCP 31901).

Afin de déterminer les salaires mensuels bruts correspondants, les salaires annuels bruts barémiques indexés sont divisés par 12. Afin de déterminer les salaires horaires bruts correspondants, les salaires annuels bruts barémiques indexés sont divisés par le nombre 1976 (correspondant à une durée de travail hebdomadaire de 38 heures x 52 semaines).

Pour le présent barème salarial, il n'y a jamais eu de salaires des jeunes ou d'âges de départ. Le barème salarial est supposé être d'application sans distinction d'âge. La CCT n°50 du CNT n'est pas d'application.

1. SALAIRES MINIMUMS: SALAIRES BAREMIQUES

1.1. GROUPE DE FONCTIONS: L4 /L3/L2/A2/A1/B2B/B2A

Ancienneté (en années)	Barème						
	L4	L3	L2	A2	A1	B2B	B2A
0	1889.97	1931.60	2088.48	2088.48	2429.42	2096.96	2285.29
1	1889.97	2005.65	2169.80	2169.80	2429.42	2135.35	2339.00
2	1891.71	2080.50	2251.12	2251.12	2490.49	2178.89	2412.43
3	1914.72	2155.36	2332.44	2332.44	2582.90	2256.98	2489.85
4	1941.77	2230.21	2413.76	2413.76	2675.31	2334.61	2559.64
5	1961.73	2230.21	2413.76	2413.76	2675.31	2335.07	2589.68
6	2033.96	2336.89	2476.55	2476.55	2753.91	2429.42	2658.31
7	2047.34	2336.89	2476.55	2476.55	2900.28	2429.42	2685.94
8	2126.16	2429.42	2592.46	2592.46	2900.28	2504.15	2774.09
9	2132.94	2429.42	2592.46	2592.46	2976.22	2505.35	2798.79
10	2218.36	2497.15	2689.44	2689.44	3017.33	2615.98	2857.85
11	2218.59	2497.15	2689.44	2689.44	3052.11	2617.19	2879.12

12	2310.55	2603.84	2771.16	2771.16	3149.04	2689.44	2959.99
13	2310.55	2603.84	2771.16	2771.16	3149.04	2689.44	2979.44
14	2402.75	2689.44	2887.06	2887.06	3280.75	2786.55	3059.70
15	2402.75	2689.44	2887.06	2887.06	3280.75	2787.75	3076.85
16	2441.84	2764.10	3002.97	3002.97	3465.32	2898.39	3154.93
17	2441.84	2764.10	3002.97	3002.97	3541.21	2899.59	3170.01
18	2534.03	2870.78	3118.87	3118.87	3649.87	3010.23	3246.14
19	2534.03	2870.78	3118.87	3118.87	3725.76	3011.43	3259.37
20	2626.23	2977.47	3234.78	3234.78	3725.76	3122.07	3333.76
21	2626.23	2977.47	3234.78	3234.78	3801.65	3123.27	3345.35
22	2689.44	3084.15	3350.68	3350.68	3807.59	3233.91	3418.21
23	2757.52	3190.84	3466.59	3466.59	3939.31	3345.75	3505.02
24	2849.71	3297.52	3582.49	3582.49	4071.02	3456.38	3620.92
25	2854.88	3303.51	3588.99	3588.99	4078.40	3463.86	3628.75
26	2859.67	3309.05	3595.02	3595.02	4085.25	3469.67	3634.84
27	2864.11	3314.19	3600.60	3600.60	4091.59	3476.26	3641.75
28	2868.22	3318.94	3605.77	3605.77	4097.46	3481.25	3646.98
29	2872.03	3323.35	3610.55	3610.55	4102.90	3485.88	3651.82
30	2875.56	3327.43	3614.99	3614.99	4107.94	3490.16	3656.31
31	2878.83	3331.22	3619.10	3619.10	4112.61	3494.13	3660.46
32	2881.85	3334.72	3622.90	3622.90	4116.93	3497.80	3664.31
33	2884.65	3337.96	3626.42	3626.42	4120.94	3501.20	3667.87
34	2887.25	3340.96	3629.69	3629.69	4124.64	3504.35	3671.17
35	2889.65	3343.74	3632.70	3632.70	4128.07	3507.26	3674.22

1.2. GROUPE DE FONCTIONS: B1C/B1B/B1A/B1Abis/MV2/MV1/L2

Ancienneté (en années)	Barème						
	B1C	B1B	B1A	B1A Bis	MV2	MV1	L1
0	2510.91	2733.91	2912.73	3006.77	2289.01	2510.91	3039.98
1	2564.54	2780.45	2957.55	3051.60	2361.09	2564.54	3135.15
2	2641.75	2847.50	3002.34	3102.94	2429.42	2641.75	3232.44
3	2730.22	2912.63	3047.16	3170.61	2484.49	2730.22	3327.65
4	2807.81	2982.60	3047.16	3212.04	2572.28	2807.81	3431.23
5	2842.46	3030.30	3123.99	3293.01	2573.36	2842.46	3563.65
6	2927.16	3131.67	3123.99	3330.46	2689.44	2927.16	3588.30
7	2958.84	3165.56	3200.82	3407.50	2689.44	3039.95	3703.54
8	3059.55	3273.36	3271.00	3479.04	2771.86	3069.43	3737.14
9	3088.05	3303.68	3277.65	3514.35	2774.55	3138.84	3846.42
10	3185.54	3408.01	3419.46	3620.96	2899.68	3187.33	3883.25
11	3211.02	3434.99	3420.40	3649.64	2900.62	3231.35	3983.66
12	3305.49	3536.10	3567.91	3755.92	3025.74	3307.01	4033.81
13	3328.08	3560.05	3568.85	3781.32	3026.68	3329.34	4123.20
14	3419.78	3658.20	3716.37	3884.45	3151.81	3421.04	4195.25
15	3439.74	3679.57	3717.31	3906.84	3152.75	3440.73	4263.09
16	3530.93	3777.16	3864.82	4009.65	3277.87	3562.25	4366.43
17	3550.38	3798.01	3865.76	4031.74	3279.16	3622.48	4403.02
18	3639.10	3892.95	4014.62	4132.44	3404.28	3699.46	4537.62

19	3656.21	3911.28	4015.56	4151.83	3405.64	3771.85	4542.91
20	3742.71	4003.85	4163.08	4257.12	3530.77	3772.62	4708.80
21	3757.73	4019.94	4164.01	4266.23	3532.13	3848.68	4712.71
22	3849.68	4119.09	4311.53	4405.58	3657.25	3854.62	4879.99
23	3982.83	4261.55	4460.64	4554.68	3783.74	3987.27	5051.17
24	4114.54	4402.48	4608.15	4702.20	3908.86	4118.98	5218.44
25	4123.44	4412.00	4618.12	4712.33	3917.32	4127.39	5227.91
26	4130.36	4419.41	4625.87	4720.24	3923.89	4134.32	5236.68
27	4138.20	4427.80	4634.66	4729.18	3931.35	4141.68	5244.81
28	4144.14	4434.16	4641.31	4735.97	3936.99	4147.63	5252.34
29	4149.65	4440.04	4647.47	4742.25	3942.22	4153.13	5259.31
30	4154.75	4445.50	4653.19	4748.08	3947.06	4158.24	5265.78
31	4159.47	4450.55	4658.47	4753.48	3951.55	4162.96	5271.76
32	4163.84	4455.23	4663.37	4758.47	3955.70	4167.34	5277.30
33	4167.89	4459.56	4667.90	4763.10	3959.55	4171.39	5282.43
34	4171.64	4463.57	4672.10	4767.38	3963.11	4175.14	5287.18
35	4175.11	4467.29	4675.99	4771.35	3966.40	4178.61	5291.58

1.3. GROUPE DE FONCTIONS: K5/K3/k2/k1/G1/GS

Ancienneté (en années)	Barème					
	K5	K3	K2	K1	G1	GS
0	3043.39	3160.44	3273.31	3386.19	3650.65	4852.36
1	3131.18	3251.61	3367.74	3483.87	3739.21	4852.36
2	3222.63	3346.58	3466.09	3585.62	3827.77	5042.10
3	3314.08	3441.54	3564.45	3687.36	3916.29	5042.10
4	3423.81	3555.50	3682.48	3809.46	3916.29	5231.85
5	3566.47	3703.64	3835.92	3968.19	4071.25	5231.85
6	3566.47	3703.64	3835.92	3968.19	4071.25	5421.56
7	3712.79	3855.59	3993.29	4130.99	4226.21	5421.56
8	3712.79	3855.59	3993.29	4130.99	4226.21	5611.30
9	3859.11	4007.53	4150.66	4293.78	4381.17	5611.30
10	3859.11	4007.53	4150.66	4293.78	4381.17	5801.05
11	4042.00	4197.46	4347.37	4497.28	4536.12	5801.05
12	4042.00	4197.46	4347.37	4497.28	4536.12	5990.80
13	4206.61	4368.40	4524.42	4680.43	4691.08	5990.80
14	4206.61	4368.40	4524.42	4680.43	4691.08	6180.55
15	4371.21	4539.34	4701.46	4863.58	4846.00	6180.55
16	4371.21	4539.34	4701.46	4863.58	4846.00	6370.29
17	4554.11	4729.27	4898.17	5067.07	5000.96	6370.29
18	4554.11	4729.27	4898.17	5067.07	5000.96	6560.04
19	4554.11	4729.27	4898.17	5067.07	5155.92	6560.04
20	4718.72	4900.20	5075.21	5250.22	5155.92	6749.79
21	4718.72	4900.20	5075.21	5250.22	5310.88	6749.79
22	4901.61	5090.13	5271.93	5453.72	5310.88	6939.49
23	5084.51	5280.07	5468.64	5657.21	5465.84	6939.49
24	5230.83	5432.01	5626.01	5820.01	5465.84	6939.49
25	5240.32	5441.87	5636.22	5830.57	5475.75	6952.08

26	5249.11	5451.00	5645.68	5840.35	5484.94	6963.75
27	5257.26	5459.46	5654.44	5849.42	5493.45	6974.56
28	5264.80	5467.30	5662.56	5857.82	5501.34	6984.57
29	5271.79	5474.55	5670.08	5865.59	5508.64	6993.84
30	5278.27	5481.28	5677.04	5872.80	5515.42	7002.44
31	5284.27	5487.51	5683.49	5879.47	5521.68	7010.39
32	5289.82	5493.28	5689.47	5885.65	5527.49	7017.76
33	5294.97	5498.62	5695.00	5891.38	5532.86	7024.58
34	5299.73	5503.57	5700.12	5896.68	5537.84	7030.90
35	5304.14	5508.14	5704.86	5901.58	5542.44	7036.75

2. SALAIRES MINIMUMS: REMUNERATION MINIMUM GARANTIE

La progression dans le barème s'applique à partir du moment où le salaire barémique atteint ou dépasse le salaire minimum brut garanti.

Modalités de calcul du salaire garanti en cas de prestations irrégulières à salaire variable (suppléments de salaire en cas de prestations irrégulières), en cas de jours fériés, avec octroi d'un salaire garanti.

L'élément variable du salaire sera calculé par conversion en un salaire horaire moyen. Ce salaire horaire moyen s'obtient en divisant la somme de tous les salaires variables pour prestations irrégulières effectives, perçus par le travailleur dans le courant de l'année civile en cours, par le nombre d'heures de travail effectivement prestées par le travailleur durant la même période de référence. Le salaire horaire moyen complémentaire ainsi obtenu est multiplié par le nombre d'heures de salaire garanti auquel ledit travailleur a droit. Ce mode de calcul est par conséquent neutre par rapport aux modifications de la durée de prestation ou des échelles salariales barémiques du travailleur ayant droit. Cet élément variable garanti du salaire sera, avec l'année civile en cours comme période de référence, payé annuellement avec le salaire de décembre sous la forme d'un montant unique. (CCT 27/02/2006, 80.333)

Rémunération mensuelle brute minimum (base temps plein)	
Salaire minimum sectoriel	1889.97